

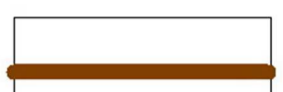

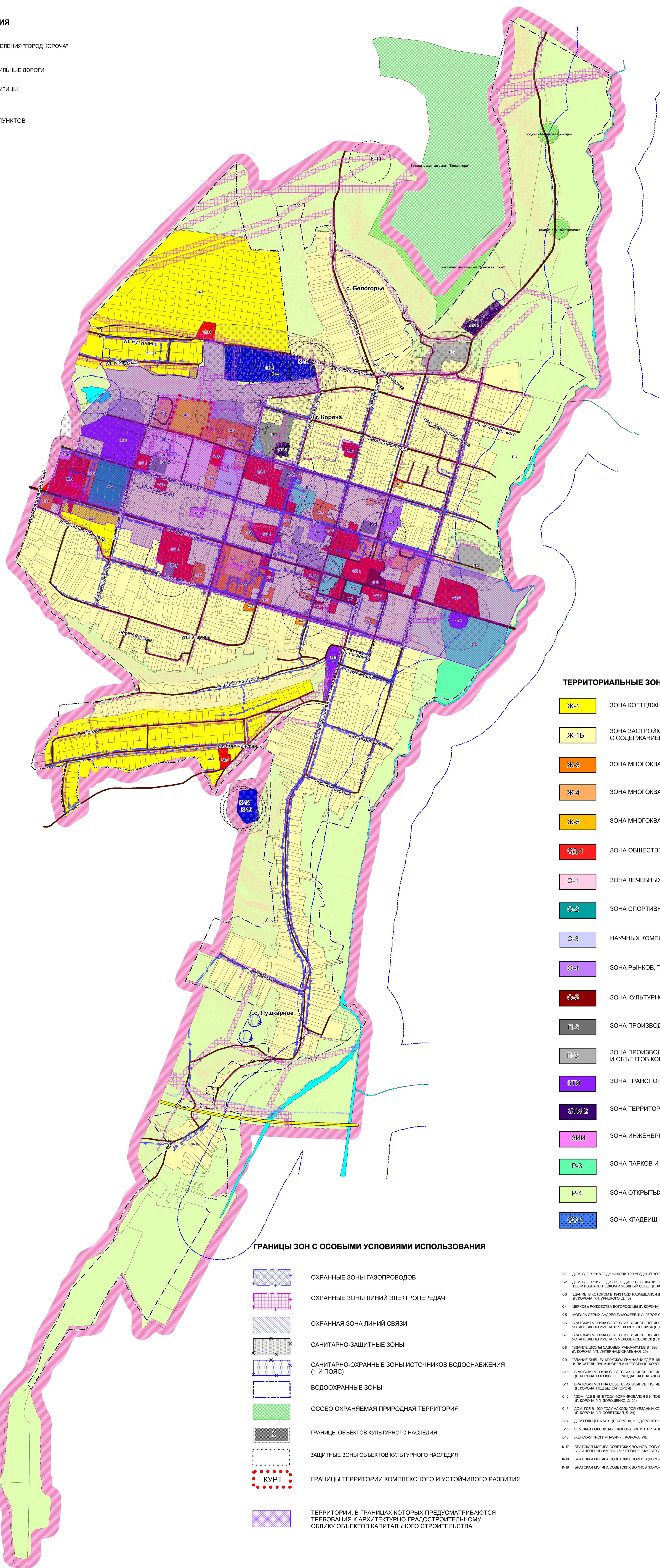


# ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ "ГОРОД КОРОЧА" КОРОЧАНСКОГО РАЙОНА БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

Карта территорий, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства

## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ


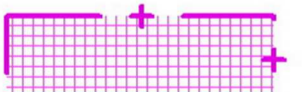
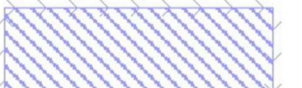





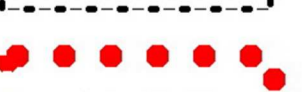


-  ГРАНИЦЫ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ "ГОРОД КОРОЧА"
-  МАГИСТРАЛЬНЫЕ АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ
-  АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ, УЛИЦЫ И ПЛОЩАДИ
-  ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ



## ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

-  Ж-1 ЗОНА КОТТЕДЖНОЙ ЗАСТРОЙКИ
-  Ж-1Б ЗОНА ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ЖИЛЬНЫМИ ДОМАМИ С СОДЕРЖАНИЕМ СКОТА И ПТИЦЫ
-  Ж-3 ЗОНА МНОГОВАРТИННЫХ МАЛОЭТАЖНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ (2-3 эт.)
-  Ж-4 ЗОНА МНОГОВАРТИННЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ СРЕДНЕЙ ЭТАЖНОСТИ (4-5 эт.)
-  Ж-5 ЗОНА МНОГОВАРТИННЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ (3 и более этажей)
-  ОД-1 ЗОНА ОБЩЕСТВЕННОГО, ДЕЛОВОГО И КОММЕРЧЕСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ
-  О-1 ЗОНА ЛЕЧЕБНЫХ И ОЗДОРОВИТЕЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ
-  О-2 ЗОНА СПОРТИВНЫХ ОБЪЕКТОВ
-  О-3 НАУЧНЫХ КОМПЛЕКСОВ, СРЕДНИХ СПЕЦИАЛЬНЫХ УЧЕБНЫХ ЗАВЕДЕНИЙ (1-Й ПОЯС)
-  О-4 ЗОНА РЫНКОВ, ТОРГОВЫХ ЦЕНТРОВ, ЯРМАРОК
-  О-5 ЗОНА КУЛЬТУРНО-ЗРЕЛЕЩИХ И ПРОСВЕТИТЕЛЬСКИХ УЧРЕЖДЕНИЙ
-  П-2 ЗОНА ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ОБЪЕКТОВ III-IV КЛАССА
-  П-3 ЗОНА ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ОБЪЕКТОВ V КЛАССА И ОБЪЕКТОВ КОММУНАЛЬНО СКЛАДСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ
-  ЭП1 ЗОНА ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
-  ЭП2 ЗОНА ТЕРРИТОРИЙ ГАРАЖНЫХ МАССИВОВ
-  ЭИ1 ЗОНА ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
-  Р-3 ЗОНА ПАРКОВ И СКВЕРОВ
-  Р-4 ЗОНА ОТКРЫТЫХ И ЗЕЛЕННЫХ ПРОСТРАНСТВ
-  СС-1 ЗОНА КЛАДБИЩ

## ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

-  ОХРАННЫЕ ЗОНЫ ГАЗОПРОВОДОВ
-  ОХРАННЫЕ ЗОНЫ ЛИНИЙ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧ
-  ОХРАННАЯ ЗОНА ЛИНИЙ СВЯЗИ
-  САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫЕ ЗОНЫ
-  САНИТАРНО-ОХРАННЫЕ ЗОНЫ ИСТОЧНИКОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ (1-Й ПОЯС)
-  ВОДООХРАННЫЕ ЗОНЫ
-  ОСОБО ОХРАНЯЕМАЯ ПРИРОДНАЯ ТЕРРИТОРИЯ
-  ГРАНИЦЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
-  ЗАЩИТНЫЕ ЗОНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
-  КУРТ ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ КОМПЛЕКСНОГО И УСТОЙЧИВОГО РАЗВИТИЯ
-  ТЕРРИТОРИИ, В ГРАНИЦАХ КОТОРЫХ ПРЕДУСМАТРИВАЮТСЯ ТРЕБОВАНИЯ К АРХИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМУ ОБЛИКУ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

- K-1 ДОМ, ГДЕ В 1918 ГОДУ НАХОДИЛСЯ УЕЗДНЫЙ ВОЕННО-РЕВОЛЮЦИОННЫЙ КОМИТЕТ (Г. КОРОЧА, УЛ. ЛЕНИНА, Д. 11)
- K-2 ДОМ, ГДЕ В 1917 ГОДУ ПРОХОДИЛО СОВЕТСКИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛИ ТРУДЯЩИХСЯ КОРОЧАНСКОГО УЕЗДА, НА КОТОРОМ БЫЛИ ИЗБРАНЫ РЕВКОМ И УЕЗДНЫЙ СОВЕТ (Г. КОРОЧА, УЛ. ПРОЛЕТАРСКАЯ, Д. 39)
- K-3 ЗДАНИЕ, В КОТОРОМ В 1943 ГОДУ РАЗМЕЩАЛСЯ ШТАБ 49 АРМИИ ГЕНЕРАЛА В.Д.ГОРЮНОВА (Г. КОРОЧА, УЛ. УРАДКОГО, Д. 45)
- K-4 ЦЕРКОВЬ РОЖДЕСТВА БОГОРОДИЦЫ (Г. КОРОЧА)
- K-5 МОГИЛА СЕРГЕЯ АНДРЕЕВИЧА ТИМОШЕВЧА, ГЕРОЯ СОЦИАЛИСТИЧЕСКОГО ТРУДА (Г. КОРОЧА, ГРАЖДАНСКОЕ КЛАДБИЩЕ)
- K-6 БРАТСКАЯ МОГИЛА СОВЕТСКИХ ВОЙСК, ПОГИБШИХ В БОЯХ С ФАШИСТСКИМИ ЗАХВАТЧИКАМИ В 1943 ГОДУ, ЗАХОРОНЕНО 19 ЧЕЛОВЕК, УСТАНОВЛЕНА ИМЕНА 19 ЧЕЛОВЕК ОБЪЕКТА (Г. КОРОЧА, В/О ПРОВОДСКАЯ СЕРЬ)
- K-7 БРАТСКАЯ МОГИЛА СОВЕТСКИХ ВОЙСК, ПОГИБШИХ В БОЯХ С ФАШИСТСКИМИ ЗАХВАТЧИКАМИ В 1943 ГОДУ, ЗАХОРОНЕНО 81 ЧЕЛОВЕК, УСТАНОВЛЕНА ИМЕНА 39 ЧЕЛОВЕК ОБЪЕКТА (Г. КОРОЧА, НА ГРАЖДАНСКОМ КЛАДБИЩЕ)
- K-8 "ЗДАНИЕ ШКОЛЫ САДОВЫХ РАБОТНИКОВ В 1890 - 1898 ГОДАХ РАБОТАЛ ЕЕ ОСНОВАТЕЛЬ УЧЕНЫЙ САДОВОД И КИТАНОЛОГ" (Г. КОРОЧА, УЛ. ИНТЕРНАЦИОНАЛЬНАЯ, Д. 20)
- K-9 "ЗДАНИЕ БЫВШЕЙ МУЖСКОЙ ГИМНАЗИИ ГДЕ В 1890 - 1898 ГОДАХ УЧИЛИСЬ ХИРУРГ С.Р.МИРОВОЦЕВ И ПИСАТЕЛЬ ПУШКИНОВЕД А.И.ГЕССЕН" (Г. КОРОЧА, УЛ. ХМАРКА, Д. 44)
- K-10 БРАТСКАЯ МОГИЛА СОВЕТСКИХ ВОЙСК, ПОГИБШИХ В ГОДЫ ВЕЛИКОЙ ОТЕЧЕСТВЕННОЙ ВОЙНЫ (Г. КОРОЧА, ГОРДСКОЕ ГРАЖДАНСКОЕ КЛАДБИЩЕ)
- K-11 БРАТСКАЯ МОГИЛА СОВЕТСКИХ ВОЙСК, ПОГИБШИХ В БОЯХ С ФАШИСТСКИМИ ЗАХВАТЧИКАМИ (Г. КОРОЧА, ГОРДСКОЕ ГОРО)
- K-12 ДОМ, ГДЕ В 1918 ГОДУ ФОРМИРОВАЛСЯ 6-й ПОЛКОВОЙ КОРОЧАНСКИЙ ПОЛК (Г. КОРОЧА, УЛ. ДРОЗДЕНКО, Д. 20)
- K-13 ДОМ, ГДЕ В 1920 ГОДУ НАХОДИЛСЯ УЕЗДНЫЙ КОМИТЕТ РСФСР (Г. КОРОЧА, УЛ. СОВЕТСКАЯ, Д. 24)
- K-14 ДОМ ПОЛКОВА М.В. (Г. КОРОЧА, УЛ. ДРОЗДЕНКО, Д. 28)
- K-15 ЗЕЛСКАЯ БОЛНИЦА (Г. КОРОЧА, УЛ. ИНТЕРНАЦИОНАЛЬНАЯ, Д. 70)
- K-16 ЖЕНСКАЯ ПРОГУЛИВАЛКА (Г. КОРОЧА, УЛ.)
- K-17 БРАТСКАЯ МОГИЛА СОВЕТСКИХ ВОЙСК, ПОГИБШИХ В БОЯХ С ФАШИСТСКИМИ ЗАХВАТЧИКАМИ В 1943 ГОДУ, ЗАХОРОНЕНО 284 ЧЕЛОВЕКА, УСТАНОВЛЕНА ИМЕНА 252 ЧЕЛОВЕК, ОБЪЕКТУРА СОВЕТСКОГО ВОИНА С ВЕЛИКОМ (Г. КОРОЧА, В ГОРСАДЕ)
- K-18 БРАТСКАЯ МОГИЛА СОВЕТСКИХ ВОЙСК (КОРОЧАНСКИЙ РАЙОН, С. ПУШКАРНОЕ, НА ГРАЖДАНСКОМ КЛАДБИЩЕ)
- K-19 БРАТСКАЯ МОГИЛА СОВЕТСКИХ ВОЙСК (КОРОЧАНСКИЙ РАЙОН, С. ПУШКАРНОЕ, НА ГРАЖДАНСКОМ КЛАДБИЩЕ)